



**Neu- und Umbauprogramm der  
Werner & Mertz GmbH  
(Marken Frosch, emsal, Erdal)**

**Bauherr:**

Werner & Mertz GmbH

**Land:**

Deutschland

**Projektort:**

Mainz (Rheinland-Pfalz)

**Projektbeschreibung:**

Werner & Mertz ist ein innovatives Mainzer Traditionsunternehmen. Der Öffentlichkeit ist das Unternehmen durch die Marken Frosch, emsal und Green Care Professional (Reinigungs- und Pflegeprodukte) bekannt.

Werner & Mertz forciert aktuell mehrere Umbauprogramme am seit mehr als 150 Jahren bestehenden Standort Mainz. Zusätzlich ist der Neubau einer modernen Herstellungshalle unter anderem für flüssige Waschmittel in Planung.

**Projektdaten:**

- Umbau einer Lagerhalle für Neubestückung mit Hochregallagern
- Neubau eines neuen Produktionsgebäudes ca. 2.000m<sup>2</sup> BGF
- Hochmoderne Anlagentechnik
- Umstrukturierung und Anpassung der Werkslogistik inkl. neuer Werkspforte

**Projektdauer:**

2020 - 2022

**Investitionsvolumen (Baukosten):**

ca. 33 Mio. €

**Leistungen pmc:**

- Projektsteuerung und Projektorganisation von Planungsbeginn bis zum Projektabschluss
- Strategische Beratung des Auftraggebers bei der Auswahl der Planer/Lieferanten
- Leitung und Protokollierung der Planungsbesprechungen
- Abstimmungen mit Baufirmen, Behörden etc.
- Teilnahme an den Baubesprechungen
- Terminplanung und -controlling
- Berichtswesen in den Gremien des Auftraggebers
- Kostencontrolling
- Kostenberichterstattung
- Projektdokumentation

**Auftraggeber:**

Werner & Mertz GmbH  
Rheinallee 96  
D-551120 Mainz

**Ansprechpartner Auftraggeber:**

Herr Ralph Wenner  
Telefon: +49 6131 964-2026  
rwenner@werner-mertz.com

**Leistungsgebiet pmc:**

Projektmanagement  
Organisation / Beratung Projektleitung  
Leistungsbild nach AHO 2020